

Bucaramanga 27 de noviembre de 2023

**SEÑORES:
MUNICIPIO DE PIEDECUESTA
SANTANDER**

Ref. Propuesta Comercial de Servicios Generales

Cordial Saludo

Nuestra compañía Factor Humano presenta la propuesta Comercial para el desarrollo de aseo y limpieza con el suministro de personal calificado destacándose por sus habilidades en servicio al cliente bajo las características de soluciones integrales en aseo, desinfección institucional, servicios generales jardinería, atención de cafetería, mantenimiento de piscinas, salvamento acuático y lavado de fachadas en alturas) y la producción de insumos que son amigables con el medioambiente, orientando sus esfuerzos a la generación de empleo, la satisfacción de los clientes y demás partes interesadas.



 **+57-6076749928 - 3154428450**
 **Calle 35 Nro. 34-15 El Prado**
 **gerencia@factorhumano.co**



SC-CER883933



SA-CER883935



ST-CER883937



NK-1699-1



CP-CER-PB0465



CO-SC-CER883933

**"Te Brindamos la Mejor Calidad en Nuestros
Productos y Servicios "**



NUESTRA MISION

Factor Humano Tiene como misión proporcionar un servicio de la más alta calidad en mano de obra calificada y no calificada con el fin de apoyar las diferentes actividades y el desarrollo de las empresas, orientada a satisfacer las necesidades y aspiraciones de nuestros clientes brindando soluciones y alternativas integrales que establezcan relaciones a largo plazo.

NUESTRA VISION

Nuestra visión va encaminada al fortalecimiento de cada uno de nuestros procesos y así poder incursionar en los diferentes mercados del sector, permitiéndonos lograr el crecimiento y fortalecimiento de nuestra empresa.

NUESTROS VALORES INSTITUCIONALES

Los valores de nuestro personal son la principal herramienta de trabajo, consideramos que con ellos lograremos alcanzar nuestra misión y visión. Los valores de la organización se relacionan a continuación.

Compromiso: Conocer y cumplir con empeño, profesionalismo y sentido de pertenencia los deberes y obligaciones con la empresa. Involucra el sentido de responsabilidad con que cada empleado desarrolla sus funciones, en procura del cumplimiento de los objetivos de la empresa.

Honestidad: Actuar con rectitud, sinceridad, transparencia y legalidad.

Actitud de servicio: Entendida como la buena disposición que mostramos hacia los demás con un verdadero interés de satisfacer las necesidades de nuestros clientes al realizar nuestras funciones.

Respeto: Tratar a los demás con deferencia y consideración y reconocer su dignidad, creencias, tradiciones, costumbres y derechos.

Integridad: Conjunto de valores que practica una persona en todas sus acciones, con lleva a la intensión de cumplir con las promesas hechas y los compromisos adquiridos, generando confianza.

 +57-6076749928 - 3154428450
 Calle 35 Nro. 34-15 El Prado
 gerencia@factorhumano.co



SC-CER883933



SA-CER883935



ST-CER883937



NK-1699-1



CP-CER-PB0465



CO-SC-CER883933

**"Te Brindamos la Mejor Calidad en Nuestros
Productos y Servicios "**

FACTOR HUMANO, una compañía novedosa que recientemente ha optado por tecnificar sus procesos para ofrecer servicios con un grado de calidad que busca satisfacer las necesidades y expectativas de los sectores públicos y privados del área metropolitana de Bucaramanga - Santander y a nivel nacional; con certificaciones en calidad, ambiental y seguridad y salud en el trabajo, bajo el ente certificador ICONTEC en las normas técnicas:



Actualmente **FACTOR HUMANO SAS** es una de las empresas pioneras que prestan servicios de aseo, limpieza y desinfección cuyos procesos y operaciones están certificados bajo la nueva norma de OPERACIONES BIOSEGURAS que ha lanzado el Instituto Colombiano de Normas Técnicas para tecnificar y fortalecer aún más las medidas descritas por el gobierno

☎ **+57-6076749928 - 3154428450**
 📍 **Calle 35 Nro. 34-15 El Prado**
 ✉ **gerencia@factorhumano.co**



**"Te Brindamos la Mejor Calidad en Nuestros
Productos y Servicios "**

nacional en la resolución 777 del 2 de junio de 2021 para la contingencia de la pandemia por COVID -19.

Garantizando así que los servicios prestados por **FACTOR HUMANO**, cuentan con un alto grado de calidad y cumplimiento de las medidas BIOSANITARIAS impartidas por la OMS - Entes de control nacional públicos/privados y clientes en general; lo que la ubica como una de las mejores opciones del mercado local y nacional en prestación de servicios de aseo, limpieza y desinfección entre otros más como jardinería, mantenimiento de zonas húmedas, cafetería y apoyo logístico, ya que además de prestar un servicio optimo promueve y garantiza las medidas BIOSANITARIAS en su totalidad, haciendo que pueda estar tranquilo en sus espacios de trabajo y descanso junto a las personas que lo rodean durante el desarrollo de actividades.



NUESTROS SERVICIOS

SERVICIOS GENERALES

- Jardinería Especializada
- Mantenimiento de zonas húmedas
 - Salvamento Acuático
 - Aseo Empresarial

RECURSO HUMANO TEMPORAL

- Administrativo
 - Industrial
- Secretarías – Recepcionistas
 - Auxiliares de oficina



ASEO DOMESTICO

- Aseo domestico interno
- Aseo domestico externo

SISTEMAS DE GESTION

- Asesorías
- Diseño
- Implementación
- Auditorias externas
- Capacitaciones
- Baterías psicosocial

 **Calle 35 Nro. 34-15 El Prado**
 **gerencia@factorhumano.co**



SC-CER883933



SA-CER883935



ST-CER883937



NK-1699-1



CP-CER-PB0465



CO-SC-CER883933

"Te Brindamos la Mejor Calidad en Nuestros Productos y Servicios "

NUESTRA EXPERIENCIA EN LOS DIFERENTES SECTORES



SEGUIMIENTO Y SUPERVISION

- La supervisión es un control importante en toda labor, por eso hacemos especial énfasis en esta actividad, presentando informes periódicos sobre el desarrollo de las actividades para las cuales fuimos contratados, Atender casos de urgencia que puedan presentarse en los puestos de servicio.
- Por tanto, pasara diariamente nuestro supervisor de turno.
 - Reconocimiento de las áreas a intervenir soportada a través de **Informe de Diagnóstico Inicial** que incluye: Áreas comunes, Instalaciones, condiciones y estructura, medidas de intervención implementación SST.
 - Sectorización de espacios y áreas para la elaboración de:
 - Plan de Trabajo
 - Cronograma Diario de Actividades.
 - La empresa realiza un adecuado **Seguimiento y Supervisión permanente con Registro y Evidencias Fotográficas** que nos permite asegurar el cumplimiento de la programación y cronogramas de actividades para un mayor control de las funciones diarias.

 **+57-6076749928 - 3154428450**
 **Calle 35 Nro. 34-15 El Prado**
 **gerencia@factorhumano.co**



SC-CER883933



SA-CER883935



ST-CER883937



NK-1699-1



CP-CER-PB0465



CO-SC-CER883933

"Te Brindamos la Mejor Calidad en Nuestros Productos y Servicios "

-
- Asignación de Actividades Semanal con registro y **Evidencia de cumplimiento** en cada visita de supervisión.
- Controles de **Registro y Monitoreo Diario** del personal Operativo.
- En cada visita de Supervisión se verifica: presentación personal, Uso de EPPs, pausas activas, cumplimiento de funciones y cronograma de actividades, horarios.
- La empresa realiza un consolidado y reporte de actividades ejecutadas a través de un **Informe de Gestión Mensual** el cual es remitido a través del correo electrónico autorizado.
- Evaluación de Cumplimiento y ejecución para la elaboración de Planes de Intervención y mejora.

SEGUIMIENTO Y SUPERVISION

- Comunicación permanente a efectos de Garantizar el objeto del contrato y la satisfacción en los procesos.
- Visitas de Inspección Operativa en Tareas de Alto Riesgo; acompañamiento y dirección de las actividades a ejecutar, con las respectivas medidas de seguridad.
- Se realizan Reuniones Administrativas en participación del consejo y administración Bimensuales o Trimestrales a fin de evaluar el cumplimiento y priorizar la actividad desde intervención en el Centro de trabajo.

RECURSO HUMANO

- Nuestra política de recursos humanos da prioridad a la formación y al desarrollo profesional de nuestros trabajadores.

SELECCIÓN DE PERSONAL

- Convocatoria por servicio de empleo (Perfil)
- Estudio de Seguridad
- Pruebas de ingreso - De Personalidad
- Entrevista - Directora gestión humana
- Exámenes médicos
- Proceso de ingreso a la compañía

 **+57-6076749928 - 3154428450**

 **Calle 35 Nro. 34-15 El Prado**

 **gerencia@factorhumano.co**



SC-CER883933



SA-CER883935



ST-CER883937



NK-1699-1



CP-CER-PB0465



CO-SC-CER883933

**"Te Brindamos la Mejor Calidad en Nuestros
Productos y Servicios "**

PLAN DE BIENESTAR

Generar espacios y condiciones que fomenten el equilibrio entre la vida personal y laboral de los trabajadores a través de programas y actividades que contribuyan al cumplimiento efectivo de los resultados corporativos; enfocado en mantener un buen clima laboral, donde los empleados se sientan motivados y reflejen sentido de pertenencia y compromiso en la prestación de los servicios.

CRONOGRAMA DE HSEQ

Objetivo general: Capacitar al personal operativo de la empresa en los diferentes temas aplicables a la prevención de los riesgos a los cuales se exponen los trabajadores mientras realizan sus actividades.

DOTACION

Se entrega tres veces al año dando cumplimiento al Art. 230 Del Código Laboral Colombiano:

DOTACION ASEO

Gorras tipo Chavo	1
Gafas de seguridad lente claro	1
Guantes de Caucho	1
Uniforme Dama antifluido sin Logo	1
Zapatos Eva col	1
Botas de Caucho sin Puntera	1

TODERO-PISCINERO-MANTENIMIENTO

Gorras tipo Chavo	1
Gafas de seguridad lente claro	1
Guantes de Vaqueta	1
Guantes de Caucho	1
Pantalón Hombre cinta reflectiva sin Logo	1
Camisa Hombre cinta reflectiva sin Logo	1
Sudadera Piscinero sin Logo	1
Camisa Piscinero sin Logo	1
Botas de Caucho sin Puntera	1
Botas Hombre	1

ALGUNOS DE NUESTROS CLIENTES

SECTOR EMPRESARIAL

- GUAYACAN ENTREPARQUES
- ALAMEDA CAÑAVERAL
- EDIFICIO LA BOLSA
- UNIDAD RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR PUERTA DEL SOL 2 ETAPA
- CONJUNTO RESIDENCIAL EDIFICIO LA FONTANA
- MANUFACTURA Y PROCESOS INDUSTRIALES MPI
- CONJUNTO CITY CENTER
- CONJUNTO IONANTHA
- CONJUNTO CAÑAVERLA CAMPESTRE 2 ETAPA
- CENTRO EMPRESARIAL TORRE VITRO
- CORPORACIÓN UNIVERSITARIA DE CIENCIA Y DESARROLLO UNICIENCIA
- MECANICOS Y ASOCIADOS MASA
- ACADEMIA DE SEGURIDAD HARVARD
- OCIEQUIPOS
- MONTECZ S.A
- SERVINSER
- MYC MANTENIMIENTO Y SERVICIOS
- NEUCHATEL
- PETROWORKS
- HYP INGENIEROS
- SETIP INGENIERIA
- MAXIM FISHING
- FINCA VILLA MARCELA
- MARCEMUEBLES
- COLECTIVO DE ABOGADOS JIMENEZ & ASOCIADOS
- GRUPO MASSA STOR

SECTOR PUBLICO



 +57-6076749928 - 3154
 Calle 35 Nro. 34-15 El Pr
 gerencia@factorhumano



**Secretaría
de Educación**

83933

**"Te Brindamos la Mejor Calidad en Nuestros
Productos y Servicios "**

GARANTIZA

AL TRABAJADOR

- Afiliaciones y pagos oportunos al sistema de Seguridad Social Integral (salud, pensión, riesgos laborales) y Caja de Compensación; sobre el Total del Valor Devengado por el trabajador.
- Prestaciones Sociales:
 - Cesantías.
 - Intereses.
 - Prima.
 - Vacaciones.

las cuales son canceladas al trabajador en los términos establecidos por ley.

- Actividad de Integración "Fin de Año" con incentivos y condecoraciones; en reconocimiento y estímulo al compromiso por los Servicios prestados.
- A través del programa de Bienestar Laboral, se realiza seguimiento nutricional, visual y control médico, Jornada de salud.
- Se cuenta con un equipo de trabajo consolidado y participativo; se realizan procesos de evaluación de desempeño y reuniones de trabajo a efectos de identificar los planes de mejora en forma oportuna y permanente.
- Responsabilidad y Garantía de Cumplimiento en los procesos de Contratación, soportados en términos de ley; de los cuales se deja soporte con la Facturación Mensual.
- Manejo y cumplimiento del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), como la herramienta más importante para mejorar la calidad debida del trabajador, a través de la cual se disminuyen índices de accidentalidad y enfermedades laborales.

ASPECTOS GENERALES DEL DESARROLLO DE TRABAJO:

➤ **METODOLOGIA DE ACTIVIDAD**
+57-6076749928 - 3154428450
Calle 35 Nro. 34-15 El Prado
gerencia@factorhumano.co



SC-CER883933



SA-CER883935



ST-CER883937



NK-1699-1



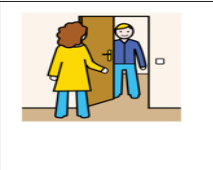
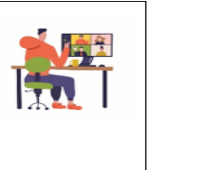
CP-CER-PB0465



CO-SC-CER883933

**"Te Brindamos la Mejor Calidad en Nuestros
Productos y Servicios "**

La metodología que se está utilizando actualmente para realizar el acompañamiento y asesoría a los puestos de trabajos son presencial y virtuales (teleconferencia, video llamada, etc.)

				
Llamadas telefónicas	Visitas presenciales	Email	Grupos de WhatsApp	Reuniones Presenciales
<p>Se realizan llamadas telefónicas al personal de Factor Humano con el fin de adecuar y organizar la parte logística del aseo y desinfección en cada puesto de trabajo.</p> <p>Se realizan llamadas ocasionales a los administradores de las instituciones o conjuntos para definir la planeación de trabajo semanal.</p>	<p>Se realizan visitas de mantenimiento y control a las instituciones para evaluar el desempeño y organización del trabajo de aseo.</p>	<p>Se remiten y reciben correos ocasionales a rectores con solicitudes que se necesiten correspondiente al aseo.</p> <p>En este caso reporte de cronograma de aseo</p>	<p>Se genera grupo de WhatsApp con todo el personal de Factor Humano asignado a los puestos de trabajo colegio, conjuntos residenciales, en el cual se remiten las programaciones semanales, direccionamiento diario y planeación logística.</p>	<p>Se programa una reunión presencial al mes con el fin de evaluar las novedades que se presenten, recibir solicitudes y entrega EPP necesarios (guantes o gafas).</p>

OFERTA ECONOMICA 2024

		ESTRUCTURA DE COSTOS - VIGENCIA 2024			Código: GC-FR-01
					Versión: 01
FACTOR HUMANO SAS No 900764690-S					
SERVICIOS GENERALES - ASEO Y DESINFECCION					
TARIFA UNITARIA 8 HORAS DIURNAS DIARIAS LUNES A VIERNES Y SABADOS MEDIA HORNADA					
PROGRAMACION 48 HORAS SEMANALES	N° Personas/Turno				1
	Total/ turnos				1
	N° personas/puesto				1
CONCEPTO	VARIABLES	TURNO 1	TURNO 2	TURNO 3	COSTO MENSUAL
SALARIOS					
Sueldo Básico	44,867	1.334.000			1.334.000
Auxilio de Transporte	184,696	184.696			184.696
Recargo Nocturno	-	-	-	-	-
Horas extras Ordinarias Diurnas	-	-	-	-	-
Horas extras Ordinarias Nocturnas	-	-	-	-	-
Horas Extras Festivas Diurnas	-	-	-	-	-
Horas Extras Festivas Nocturnas	-	-	-	-	-
Recargo dominical Nocturno	-	-	-	-	-
Recargo Festivo Diurno	-	-	-	-	-
Art 21 Ley 50790 (2 horas semanales)	-	44.467	-	-	44.467
Relevante Descansos	-	-	-	-	-
Relevante Licencias	-	-	-	-	-
Vacaciones	-	-	-	-	-
SUBTOTAL SALARIOS		1.334.000	-	-	1.334.000
SUBTOTAL SALARIOS PARA CALCULO PS		1.334.000	-	-	1.334.000
PRESTACIONES SOCIALES Y APORTES					
Prestaciones Sociales					
Cesantías	8,33%	111.122	-	-	111.122
Intereses de Cesantías	1,00%	13.340	-	-	13.340
Prima de Servicios	8,33%	111.122	-	-	111.122
Vacaciones	4,17%	55.628	-	-	55.628
	21,83%				
Subtotal Prestaciones Sociales		291.212	-	-	291.212
Aportes Parafiscales					
Caja de Compensación-Subsidio	4,00%	53.360	-	-	53.360
Sena	0,00%	-	-	-	-
ICBF	0,00%	-	-	-	-
Indemnizaciones	0,00%	-	-	-	-
Subtotal Aportes Parafiscales	4,00%	53.360	-	-	53.360
Seguridad Social					
EPS Salud Familiar	0,00%	-	-	-	-
I.V.M Pensión Invalidez	12,00%	160.080	-	-	160.080
AT-EP-ARP Riesgo Profesionales	3,00%	40.020	-	-	40.020
Subtotal Seguridad Social	15,00%	200.100	-	-	200.100
SUBTOTAL PRESTACIONES SOCIALES	40,83%	544.672	-	-	544.672
TOTAL COSTOS SALARIALES		1.878.672	-	-	1.878.672
DOTACIÓN Y EQUIPOS					
Selección de ingreso y exámenes	0,00%	18.750	-	-	18.750
Dotación Personal	0,00%	110.850	-	-	110.850
Dotación Puesto	0,00%	22.500	-	-	22.500
Supervisor	0,00%	133.000	-	-	133.000
SUBTOTAL DOTACIÓN Y EQUIPOS	0,00%	285.100	-	-	285.100
Polizas	4,00%	109.020	-	-	109.020
Impuestos	0,00%	178.144	-	-	178.144
CVY	10,00%	289.524	-	-	289.524
TOTAL COSTOS DIRECTOS		2.684.523	-	-	2.684.523
COSTOS INDIRECTOS	-	285.100	-	-	285.100
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS		2.969.623	-	-	2.969.623
Administración	3,00%	-	-	-	89.089
Imprevistos	3,00%	-	-	-	89.089
Utilidad	4,00%	-	-	-	118.785
SUBTOTAL DEL SERVICIO		2.969.623	-	-	3.266.585
IVA	19,00%	-	-	-	56.423
TARIFA MENSUAL POR PUESTO		2.969.623	-	-	3.323.008

 +57-6076749928 - 3154428450
 Calle 35 Nro. 34-15 El Prado
 gerencia@factorhumano.co



SC-CER883933



SA-CER883935



ST-CER883937



NK-1699-1



CP-CER-PB0465



CO-SC-CER883933

"Te Brindamos la Mejor Calidad en Nuestros Productos y Servicios"



ACTIVIDAD	Servicio	ESPECIFICACIONES (Perfiles)	N° personas de	Valor Unitario por mes	AIU	IVA	VALOR UNITARIO AIU-IVA INCLUIDO	NUMERO DE MESES	VALOR TOTAL MENSUAL DE LA PROPUESTA 50
Contratacion de servicios integrales de aseo y cafeteria para 17 establecimientos educativos oficiales del municipio de Piedecuesta Santander	Servicios integrales de aseo y cafeteria		50	\$ 2.969.623,00	\$ 296.962	\$ 56.423	\$ 3.323.008,14	9	\$ 166.150.406,85
VALOR TOTAL DE LA COTIZACION 2024									\$ 1.495.353.662
Total presupuesto \$ 1.495.353.662pesos Mil cuatrocientos noventa y cinco mil trescientos cincuenta y tres mil seiscientos sesenta y dos pesos Mcte									

VALORES AGREGADOS

- **VALORES AGREGADOS:**
FACTOR HUMANO SAS realizará un descuento especial por ser Clientes Actuales en requerimientos adicionales de servicios que soliciten, como, por ejemplo:
 - Fumigación: 150.000 día
 - Jardinería: 80.000 día
 - Decapados 180.000 día
 - Limpieza De Vidrios: 140.000día
 - Lavado De Fachadas: DEPENDE BRAZO 1,500,000 ANDAMIOS 45,000 COORD
 - Desinfecciones: 160.000día
 - Brigadas De Aseo: 150.000día
- Se suministra el operario jardinero con riesgo 5 en ARL y certificado de requisito legal, certificado de alturas, capacitación en manejo de jardines y abonos.
- **COMPROMISOS:** La dotación del personal será suministrada por FACTOR HUMANO SAS
- FACTOR HUMANO SAS suministrará personal técnico calificado que verificará el oportuno funcionamiento de la maquinaria ofrecida y garantizamos el suministro de los repuestos necesarios para el correcto funcionamiento.
- Nos comprometemos a emplear, para la prestación del servicio, personal uniformado, saludable, entrenado, calificado para realizar la labor y debidamente identificado con un carné, el cual deberán portar en lugar visible.
- Nos comprometemos que el personal vista su uniforme bien presentado y mantener permanentemente su identificación con el carné de la compañía.
- Se provee el equipó y maquinaria para manejo de la operación.
- **CONTROL Y SUPERVISION:** FACTOR HUMANO SAS asignará un Supervisor a su servicio, quien le visitará permanentemente con el fin de verificar el plan de trabajo del Recurso Humano y plantear acciones preventivas y/o correctivas que incrementen la satisfacción del Cliente.
- **CAPACITACIONES:** Se compromete a realizar mínimo 4 capaciones en el año al personal abarcando los siguientes temas:
 - Pausas activas.
 - Manejo y almacenamiento de químicos.
 - Manejo de estrés
 - Trabajo en equipo y relaciones interpersonales
 - Servicio Al Cliente - Manejo de Cargas.
 - Bioseguridad.

+57-6076749928 - 3154428450

Calle 35 Nro. 34-15 El Prado

gerencia@factorhumano.co



SC-CER883933



SA-CER883935



ST-CER883937



NK-1699-1



CP-CER-PB0465



CO-SC-CER883933

**"Te Brindamos la Mejor Calidad en Nuestros
Productos y Servicios "**

- **TRABAJO EN ALTURAS:** Cuenta con un equipo especializado y capacitado, con elementos de seguridad y equipos apropiados que cumplen las disposiciones y procedimientos de seguridad que establece la Ley, por lo tanto, en el caso de requerirse trabajos sobre alturas superiores a 1.50 mts. estos deberán ser cotizados por aparte y su valor será adicional al de la presente cotización y para su ejecución se requiere la aprobación del cliente. Por lo anterior, las actividades de Trabajo en Altura al considerarse de alto riesgo no se encuentran contempladas en la presente cotización. De acuerdo a la nueva Legislación sobre las condiciones de seguridad para trabajos de altura estos deberán ser ejecutados ÚNICAMENTE por operarios certificados por el SENA, con elementos, equipos y procedimientos de seguridad según establece la misma Ley.
- **MAQUINARIA Y EQUIPO:**
- Contamos con maquinaria y equipo propio para suplir todas y cada una de sus necesidades
 - Máquinas lavadoras/brilladoras de uso doméstico
 - Máquinas lavadoras/brilladoras de uso industrial
 - Máquinas aspiradoras de uso doméstico
 - Máquinas aspiradoras de uso industrial
 - Lavadoras/Secadoras automáticas
 - Hidro-lavadoras a presión
 - Escaleras en aluminio de varios tamaños
 - Máquinas de corta-prado a gasolina
 - Máquinas guadañadoras Grecas
 - Carros e implementos de cafetería
 - Secadores eléctricos de manos
 - Andamios diferentes clases vidrios de altura Vehículos de reparto
 - Equipos varios de señalización y seguridad industrial Entre Otros

REEMPLAZOS DEL PERSONAL:

FACTOR HUMANO SAS reemplazará a los Empleados cuando por causas de enfermedad, permisos, calamidad doméstica, etc., que no puedan presentarse a laborar normalmente y mediante el aviso del Empleado, Coordinador del Servicio o Supervisor del Contrato, FACTOR HUMANO SAS procederá a enviar de inmediato un operario, quien realizará las labores correspondientes, sin afectar el normal desarrollo del servicio. FACTOR HUMANO SAS cuenta con operarios disponibles para relevo inmediato. Así mismo, si la Entidad lo

 **+57-6076749928 - 3154428450**
 **Calle 35 Nro. 34-15 El Prado**
 **gerencia@factorhumano.co**



SC-CER883933



SA-CER883935



ST-CER883937



NK-1699-1



CP-CER-PB0465



CO-SC-CER883933

**"Te Brindamos la Mejor Calidad en Nuestros
Productos y Servicios "**

requiere reemplazaremos al personal que por deficiencia o inconveniencia, se soliciten, inclusive sin pedir explicación alguna.

MECANISMOS PARA CONTROL DE SERVICIOS:

SUPERVISIÓN: Servicio de supervisión con el fin de coordinar y verificar las labores de servicio, además de llevar un control sobre el horario del personal y su presentación, verificar los suministros de materiales para evitar faltantes. Así mismo supervisar el buen funcionamiento de las máquinas y el equipo asignado para el servicio en sus instalaciones y será de su completa responsabilidad reportar el daño al Departamento Técnico de FACTOR HUMANO SAS., para que sea cambiado o reparado oportunamente. FACTOR HUMANO SAS se compromete con CREZCAMOS a realizar visitas de supervisión permanentes o cada vez que sea necesario.

REAJUSTE TARIFA:

El valor total de la propuesta es vigente por el año 2023, sin embargo, cada vez que el Gobierno Nacional decida modificar el valor del salario mínimo legal y/o auxilio de transporte el valor total del servicio se reajustará en las mismas proporciones y vigencias que ordene la Ley.

VIGENCIA: Esta propuesta económica tiene vigencia hasta de 90 días calendario.

FORMA DE PAGO :✓ La factura se emite el día 10 del mes en curso y el pago es a 30 días.

✓ El pago se debe realizar por transferencia bancaria o cheque, como el cliente lo prefiera

BIENESTAR DE FACTOR HUMANO

Partiendo de la base de que los programas de Bienestar y Estímulos al personal Operativo y administrativo de **FACTOR HUMANO SAS** permiten reconocer la gestión y así mismo mejorar la calidad de vida de los trabajadores y sus familias, se pueden considerar que tienen de igual manera importantes beneficios al interior de la organización, por ello en **FACTOR HUMANO SAS**, desarrollamos diferentes procesos y actividades enfocadas en:

 **+57-6076749928 - 3154428450**
 **Calle 35 Nro. 34-15 El Prado**
 **gerencia@factorhumano.co**



**"Te Brindamos la Mejor Calidad en Nuestros
Productos y Servicios "**

Dignificar y profesionalizar al personal al servicio de la limpieza y desinfección hospitalaria, jardinería, zonas húmedas, cafetería y servicios especiales.

EDUCACIÓN

Conscientes de que la educación formal es una herramienta esencial en los procesos de proyección y escalonamiento laboral y desarrollo integral de la familia, **FACTOR HUMANO SAS** realiza actividades enfocadas en apoyar a sus colaboradores.

Cursos, y capacitaciones certificadas por SENA y Caja de Compensación Garantiza la adquisición de útiles escolares básicos para hijos de los operarios Cursos de emprendimiento y fomento empresarial.

BIENESTAR Y RECREACIÓN

Conocedores de la importancia del bienestar social y recreativo de nuestros operarios, **FACTOR HUMANO SAS**, realiza diferentes actividades de integración que permitan la interacción social entre todos nuestros departamentos y fortalezcan habilidades sociales, y de trabajo en equipo.

- Día de la familia
- Integración de Fin de Año
- La empleada del mes
- Asesoría jurídica y beneficio fúnebre

La creación de Factor Humano nace de la necesidad permanente del sector empresarial que requieren una mano amiga que apoye con suministros de personal calificado a su importante labor.

Cordialmente.



LUDYN PORTILLA BLANCO
Gerente / Representante Legal